

## CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE MUTUALIDAD

### Convocatoria Ordinaria

**Se convoca a sesión ordinaria No. 12-25 a celebrarse el lunes 31 de marzo de 2025 a las 7:00 p.m. Sesión virtual bajo la cuenta 57329066 a nombre del Colegio de Periodistas- Fondo Mutualidad y amparados al artículo 10 del Reglamento de Sesiones Virtuales.**

Nombre	Cédula	Puesto	Lugar
Wilberth Quesada Céspedes	1-0749-0357	Presidente	Curridabat
Mercedes Quesada Madrigal	1-0703-0066	Vocal I	Desamparados
Vicky Luna Salas	2-0469-0427	Vocal II	Cartago
Ana Lorena Hernández Moreno	4-0186-0858	Secretaria	Heredia
Dilmar Corella	1-0779-0322	Tesorero	Pavas
Mariela Quesada	1-0993-0024	Fiscal	San Sebastián
Candy Araya Calvo	1-1337-0220	Asistente Administrativa	Alajuelita
Carlos Fonseca Bustos	1-0814-0904	Jefe Adm Financiero	San Sebastián

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Buenas noches, compañeras, compañeros, al ser las 7:01 p.m. de este lunes 31 de marzo del 2025, vamos a iniciar la sesión ordinaria número 12-25, sesión virtual que estamos realizando bajo la cuenta 57329066 a nombre del COLPER y el Fondo de Mutualidad y al amparo del reglamento de sesiones virtuales.

Antes de conocer el orden del día, voy a pasar la correspondiente lista para que quede costando en actas quienes están presentes en esta sesión y si tenemos el quórum para la misma. Entonces iniciamos con doña Mercedes Quesada.

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Gracias, buenas noches, Mercedes Quesada Madrigal, 1-703-0066 desde mi casa de habitación, San Antonio de Desamparados.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Mercedes. Doña Vicky Luna.

Vocal II Vicky Luna Salas

Gracias, buenas noches, Vicky Luna Salas, cédula 2-0469-0427, desde mi casa de habitación en la Unión, Cartago.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Don Dilmar Corella.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Buenas noches, Dilmar Corrella Corella, 9-0106-0031, desde mi casa en Pavas.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Dilmar. Doña Ana Hernández.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Ana Lorena Hernández Moreno, cédula 4-0186-0858, desde mi casa de habitación en Heredia.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. La fiscal doña Mariela Quesada. Adelante, doña Mariela. Sí está conectada, pero posiblemente en este momento no nos está escuchando, entonces vamos a continuar con la administración, doña Candy y don Carlos, adelante.

Asistente Administrativa Candy Araya Calvo

Buenas noches, Candy Araya Calvo, cédula 1-1337-0220, desde mi casa de habitación en Alajuelita.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Carlos Fonseca.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Sí, buenas noches, Carlos Fonseca Bustos, cédula 1-0814-904, desde mi casa de habitación en San Sebastián.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Vamos a ver, doña Mariela sigue ahí con algún problemita técnico. Queda esta presidencia Wilberth Quesada Céspedes, cédula 1-0749-0357, desde mi casa de habitación en Curridabat.

Quedando constancia entonces de todas las personas que están en esta sesión y habiendo quórum para sesionar, damos de inmediato inicio a la sesión con el conocimiento del orden del día. Para lo que le agradezco a doña Ana si es tan gentil, se sirva hacer la lectura.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

## **CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL FONDO DE MUTUALIDAD**

### **Convocatoria Ordinaria**

**Se convoca a sesión ordinaria No. 12-25 a celebrarse el lunes 31 de marzo de 2025 a las 7:00 p.m. Sesión virtual bajo la cuenta 57329066 a nombre del Colegio de Periodistas- Fondo Mutualidad y amparados al artículo 10 del Reglamento de Sesiones Virtuales.**

***ARTÍCULO PRIMERO: Conocimiento del orden del día.***

***ARTICULO SEGUNDO: conocimiento, discusión y aprobación de las actas:***

**2.1.** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 02-25 del lunes 20 de enero del 2025.

*Para aprobación.*

**2.2** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 03-25 del lunes 27 de enero del 2025.

*Se traslada a la próxima sesión*

**2.3** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 04-25 del lunes 3 de febrero del 2025.

Se traslada a la próxima sesión

**2.4** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 05-25 del lunes 10 de febrero del 2025.

Se traslada a la próxima sesión

**2.5** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 06-25 del lunes 17 de febrero del 2025.

Se traslada a la próxima sesión

**2.6** Lectura y aprobación del acta sesión ordinaria No. 07-25 del lunes 24 de febrero del 2025.

Se traslada a la próxima sesión

### **ARTÍCULO TERCERO: correspondencia**

No hay correspondencia.

### **ARTÍCULO CUARTO: CRÉDITOS Y SUBSIDIOS**

#### **4.1.1 Créditos**

#	Colegiado (a)	Crédito	Monto	Plazo	Interés
1		Sin Fiador	¢4.000.000.00	60 meses	19%
2		Cred Salud SF Promoc.	¢5.000.000.00	52 meses	8.5%
3		Cred Hip Promoc.	¢50.000.000.00	180 meses	8%
4		Hipotecario aprobación final	¢65.000.000.00	360 meses	8%

#### **4.1.2 Subsidios**

4.1.2.1 Subsidios autorizados por la Administración de acuerdo con la política PO-FM-03-2014 aprobada en sesión ordinaria No. 20 del 03 de junio del 2014.

#	<i>Colegiado (a)</i>	<i>Subsidio</i>	<i>Familiar</i>	<i>Monto</i>
1		Fallecimiento Familiar	Madre	€313.655.81

#### ***ARTÍCULO QUINTO: Iniciativas***

##### **5.1 Iniciativas de la Presidencia:**

##### **5.2 Iniciativas de los miembros del Consejo:**

##### **5.3 Asuntos de la fiscalía:**

##### **5.4 Informe de la Tesorería**

#### ***ARTÍCULO SEXTO: asuntos de la Administración***

**6.1.** AC-005-2025 “Contratación de servicio de limpieza de zonas verdes y aplicación de químicos al terreno ubicado en Puriscal”.

**6.2** Revisión del Estatuto.

**6.3** Actividades Semana de la Comunicación.

**Wilberth Quesada Céspedes**

**Presidente**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Ana. Voy a someter a votación a votación entonces el orden del día. Quienes estén a favor se sirven indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia, cinco votos a favor, se aprueba el orden del día.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Don Wilberth, se incorporó doña Mariela.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Para que conste en actas la presencia de la fiscal, entonces le paso la palabra doña Mariela.

Fiscala Mariela Quesada Díaz

Gracias, buenas noches, Mariela Quesada Díaz, cédula 1-1325-0686, desde mi casa de habitación en Paso Ancho, San Sebastián.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Mariela. Que consten actas, entonces, que nos acompaña la fiscal.

***ARTICULO SEGUNDO: conocimiento, discusión y aprobación de las actas:***

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

El acta que tenemos hoy para aprobarse el acta del 02-25 del 20 de enero del 2025. Quienes estén a favor se sirven indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Yo el 20 de enero no estaba. Entonces, en este momento me abstengo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Sí, correcto, gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Me abstengo por la misma razón, no estuve presente.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia, tres votos a favor. Aprobado el acta 02-25.

***Acuerdo 01-12-25.*** *Se aprueba el acta 02-25 del lunes 20 de enero del 2025. Acuerdo en firme.*

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Las actas 03-25 del 27 de enero, 04-25 del 3 de febrero, 05-25 del 10 de febrero, 06-25 del 17 de febrero, 07-25 del 24 de febrero, se trasladan para una próxima sesión.

***ARTÍCULO TERCERO: correspondencia***

No hay correspondencia.

***ARTÍCULO CUARTO: CRÉDITOS Y SUBSIDIOS***

**4.1.1 Créditos**

#	<i>Colegiado (a)</i>	<i>Crédito</i>	<i>Monto</i>	<i>Plazo</i>	<i>Interés</i>
1		Sin Fiador	¢4.000.000.00	60 meses	19%

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración lo presenta, por favor.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Crédito del colegiado, plazo 60 meses, tasa 19%, gastos personales. La recomendación de la Administración es positiva.



Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. Yo no tengo consultas ni observaciones sobre este análisis de crédito. De manera que, ¿las compañeras y compañeros no sé si hay alguna consulta, comentario?, no lo hay. Entonces someto a votación de inmediato el crédito del colegiado, con recomendación positiva por parte de la Administración.

Se trata de un crédito sin fiador por ₡4.000.000 (cuatro millones de colones) para un plazo de 60 meses a una tasa del 19%. Quienes estén a favor, entonces se sirven manifestarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Aprobado, de acuerdo con lo indicado por la Administración y el estudio realizado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

De acuerdo con la información suministrada por la Administración, aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia cinco votos a favor. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme el crédito del colegiado.

*Acuerdo 02-12-25. Se aprueba el crédito del colegiado, crédito sin fiador por ₡4.000.000 (cuatro millones de colones) a un plazo de 60 meses, a una tasa del 19%. Acuerdo unánime y en firme.*

---

2	Cred Promoc.	Salud	SF	₡5.000.000.00	52 meses	8.5%
---	-----------------	-------	----	---------------	----------	------

---

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración lo presenta.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Gracias, don Wilberth. Este es el crédito del colegiado, plazo 52 meses, tasa del 8.50%. La recomendación es positiva.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Tomando en consideración también que como lo ha indicado la Administración y esa iba a ser mi consulta sobre el tema de si estaba incluido en la póliza o no, ya se ha indicado que sí; no tengo ninguna consulta adicional ni comentario, ¿las compañeras, compañeros si tienen alguna consulta, comentario?, no hay.

Someto a votación entonces el crédito del colegiado, quienes están a favor se sirven indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. El voto de esta presidencia, cinco votos a favor, aprobado unanimidad, acuerdo en firme, el crédito del colegiado.

***Acuerdo 03-12-25.** Se aprueba el crédito del colegiado, por ₡5.000.000 (cinco millones de colones), a un plazo de 52 meses, tasa del 8.50%. Acuerdo unánime y en firme.*

---

3	Cred Hip Promoc.	₡50.000.000.00	180 meses	8%
---	------------------	----------------	-----------	----

---

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración lo presenta.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Gracias, don Wilberth. Es el crédito de la colegiada, plazo 180 meses, tasa de interés un 8%. Este crédito es una preaprobación, ya que la colegiada tiene que presentar lo que son los permisos propios para el tema de la construcción.

Entonces, acá el tema es que nosotros vamos a solicitarle a la colegiada, cuando presente los permisos y se le dé un plazo de seis meses para que los presente, haga la actualización de toda la parte financiera, tanto financiera como de referencias y hacerle el estudio nuevamente. Nuestra recomendación es positiva de esta preaprobación.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. En efecto, sí es una preaprobación porque faltaría no solo el tema de los documentos, los permisos, sino posteriormente también el avalúo respectivo. Me parece prudente el plazo de los seis meses que recomienda la Administración en este caso para que la colegiada pueda hacer las gestiones correspondientes, conservando las condiciones de esta promoción crediticia, en virtud de que además el análisis financiero es positivo, pues darle ese plazo de los seis meses, repito, y ver también qué resulta con el avalúo.

Si hay alguna observación, consulta a las compañeras, compañeros. Doña Vicky, adelante.

Vocal II Vicky Luna Salas

Gracias. Lo mío es una consulta. ¿El préstamo del Fondo no queda absorbido con este, sino que queda vigente el otro que era un crédito por salud?, creo que es así. Si es así, si tienen el dato por ahí, ¿cuánto sería la otra cuota más esta cuota?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

¢611.764 (seiscientos once mil setecientos sesenta y cuatro colones). Esta que está aquí abajo dice cuotas del Fondo Mutualidad, esa incluye ya en la de este crédito de hipotecario.

Vocal II Vicky Luna Salas

Ya lo veo, ¿eso significa el 35% (treinta y cinco por ciento)?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Sí, exactamente, ya está tomado en cuenta.

Vocal II Vicky Luna Salas

Está bien, muchas gracias.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Con gusto, doña Vicky.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Bien, gracias. ¿Alguno más, compañeros, compañeras? No. Entonces voy a someter a votación el crédito de la colegiada. Se trata de una preaprobación en virtud de un crédito

hipotecario para ampliación y reparación por un monto de ¢50.000.000 (cincuenta millones) y un plazo de 180 meses, a una tasa de interés del 8% (ocho por ciento). Quienes tengan a favor, se sirve manifestarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Hernández.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presencia cinco votos a favor. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme de esta primera etapa del análisis crediticio.

***Acuerdo 04-12-25.*** *Se acuerda aprobar el crédito de la colegiada. Se trata de una preaprobación en virtud de un crédito hipotecario para ampliación y reparación por un monto de ¢50.000.000 (cincuenta millones) y un plazo de 180 meses, a una tasa de interés del 8%. Acuerdo unánime y en firme.*

4	Hipotecario aprobación final	¢65.000.000.00	360 meses	8%
---	---------------------------------	----------------	-----------	----

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración para que lo presente.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Este es el avalúo del crédito que ya se había preaprobado de la colegiada, plazo 360 meses, tasa un 8% (ocho por ciento). También presenta como codeudor al señor que se presenta en la ficha. Es positivo lo que es el análisis financiero.

Con respecto al avalúo, el valor del inmueble es de ¢90.409.099 colones (noventa millones cuatrocientos nueve mil noventa y nueve colones). La construcción tiene un valor de ¢63.210.949 colones (sesenta y tres millones doscientos diez mil novecientos cuarenta y nueve colones). El valor de terreno ¢27.198.150 colones (veintisiete millones ciento noventa y ocho mil ciento cincuenta colones). El crédito es de ¢65.000.000 colones (sesenta y cinco millones).

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. Yo no tengo consultas, esta es la segunda parte del avalúo, como lo ha presentado la Administración, donde se indica con claridad por parte del perito el valor del avalúo, tanto la construcción como el terreno, y el monto que se adeuda, que es de ¢65.000.000 colones (sesenta y cinco millones). De manera que siendo el avalúo de ¢90.000.000 colones (noventa millones), está muy por encima, naturalmente, del valor del crédito que se está concediendo a la colegiada, a quien ya habíamos preaprobado la parte del análisis crediticio.

¿Si hay alguna consulta o duda, compañeras, compañeros?, no la hay. Entonces voy a someter a votación el crédito de la colegiada es un crédito hipotecario por ¢65.000.000 colones (sesenta y cinco millones), a un plazo 360 meses, una tasa de interés del 8% (ocho por ciento), bajo las condiciones de promoción crediticias dictadas por este Consejo. Quienes estén a favor en virtud de la recomendación positiva de la Administración, tanto del análisis de crédito como del avalúo visto, se sirve en indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

Aprobado

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Aprobado.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia cinco votos a favor. Aprobado por unanimidad, acuerdo en firme el crédito de la colegiada.

***Acuerdo 05-12-25.** Se acuerda aprobar el crédito de la colegiada, es un crédito hipotecario por ₡65.000.000 (sesenta y cinco millones), a un plazo 360 meses, una tasa de interés del 8%, bajo las condiciones de promoción crediticias dictadas por este consejo.*

#### **4.1.2 Subsidios**

**4.1.2.1** Subsidios autorizados por la Administración de acuerdo con la política PO-FM-03-2014 aprobada en sesión ordinaria No. 20 del 03 de junio del 2014.

#	Colegiado (a)	Subsidio	Familiar	Monto
1		Fallecimiento Familiar	Madre	¢313.655.81

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Tomamos nota de dicho subsidio.

## ***ARTÍCULO QUINTO: Iniciativas***

### **5.1 Iniciativas de la Presidencia:**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Yo únicamente tengo un par de asuntos muy breves. El primero es solicitarle a la administración, don Carlos, que, si se pudiese para la otra semana, en virtud de que ya cerramos con la promoción crediticia de fin y principio de año del crédito hipotecario y de crédito para salud, nos pudiesen hacer un resumen de los resultados de esa promoción crediticia que abarque naturalmente los meses que corresponden del año pasado y estos.

Un análisis, repito, completo todo el periodo, tanto que se pudiese dividir por lo que se dio el año pasado como este año, don Carlos, y si hay algo pendiente que se esté gestionando, que se haya gestionado a tiempo, es decir, hasta el día de hoy, en otras palabras, que quede para todavía para el análisis de la administración y eventualmente una posterior aprobación por parte de este Consejo.

Y en esa línea también, don Carlos, en virtud del cierre, no sé si será posible tener el dato de cómo vamos, por lo menos en este reglón de la parte de la colocación de crédito versus la meta, si es posible para el otro lunes, si tiene ese dato; si no me doy por lo menos satisfecho con el tema del resultado de la promoción, repito, tanto hipotecaria como de salud.

El otro temita, no sé, don Carlos, ¿usted tenía algo sobre esto antes de mencionar el otro tema?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

No, no, no, si es posible sacar el cuadro de datos de cómo nos salió la promoción, cuánto gastamos, cuánto invertimos, cuánto invertimos; aunque los cierres están pendientes todavía enero, febrero y ahora marzo que esperaríamos que ya estén saliendo en estos días, sí



puedo generar los reportes de los créditos colocados, que de hecho siempre los traigo en la primera sesión presencial, que es la próxima.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Sí, perfecto, entonces muy bien, muchas gracias, don Carlos.

El otro asuntito muy breve es, compañeras, compañeros, que como les había indicado, nosotros lo habíamos solicitado, se había conversado con la gente del sistema de Banca de desarrollo para el tema de ver la posibilidad de un aval sobre todo a los proyectos que nosotros no le damos cobertura, como es la parte de los microempresarios o pequeños empresarios como pymes, básicamente estamos hablando, la verdad, de emprendimientos.

Y esto para ver si, repito, esa cobertura que no les podemos dar, porque las garantías reales ahí, como ustedes saben, no funcionan por el tipo de negocio que es, no la pudiésemos obtener a través de la sistema banca de desarrollo.

Yo en ese sentido, como había informado, le había pedido a la administración que solicitáramos criterio a don Ramón Iglesias, al abogado, para ver si esto es factible primero o si debe, primero quiero decir de entrada por parte de este Fondo, eventualmente tomar una decisión o si debe llevarse a asamblea. Debimos haber tenido una respuesta para hoy, pero entiendo Carlos que uno finalmente no la envió a don Ramón, estaría para estos días.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

De hecho, sí me llamó hoy, estuvimos boleando un poco el tema y ahorita tarde me llamó, pues ya no le contesté. Entonces mañana le dije que mañana lo llamaba para ver si podemos. Yo se lo pedí para hoy, por eso fue por lo que le metí presión, pero posiblemente esperaría tenerlo ya para la otra semana.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Ok, perfecto. Sería dejarlo constando en actas porque es algo de lo que hemos venido hablando. Siento que es algo muy urgente y necesario que podamos apoyar a las y los colegiados y sus familiares directos con este tema de los créditos para emprendedores, que repito, no es una línea que no tenemos, no porque no queramos, sino porque pues básicamente nos tenemos que cubrir y como nos cubrimos es con las líneas normales de los créditos personales con o sin fianza.

Pero la idea es tener algo que sea todavía mucho, mucho mejor, con mejores condiciones, como serían estos avales del sistema de banca para el desarrollo. Yo lo voy a dejar ahí con esos dos temas de parte de esta presidencia.

## **5.2 Iniciativas de los miembros del Consejo:**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Doña Vicky, adelante.

Vocal II Vicky Luna Salas

Lo mío es una consulta, muchas gracias. Sobre las actas para que quede en acta, íbamos muy bien y creo que se logró muchísimo poner al día las actas. Nada más quisiera saber qué está pasando o que en las últimas dos semanas no se ha enviado actas a revisión.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Perdón, primero doña Mercedes, es sobre este mismo tema. Entonces doña Mercedes se va a referir para referir o va a consultar algo y después la administración. Doña Mercedes.

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Yo nada más hacer recordatorio los datos correspondientes para la decisión respecto del tema de la semana de la comunicación.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Perdón Mercedes, me adelanté y no le habían respondido a Vicky, creí que era sobre lo mismo. Tal vez la Administración le responde primero a doña Vicky la consulta y pasamos con doña Mercedes.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Gracias, doña Vicky. Bueno, actualmente Adriana, que es la señora que nos hace las actas, tiene que casi que todas las actas que le pasamos, tuvimos un impasse de unos días en el traslado de Candy, Adriana y algunos inconvenientes que tuvimos con el transcriptor y el ponernos de acuerdo con este tema.

Más bien ya ahorita sí estamos bastante alineados y ya esperaríamos próximamente salir con toda la pega, porque creo que la señora hizo muy buen trabajo desde el año pasado

que le dimos el montón que teníamos pendientes y ya casi ya no nos queda nada del año pasado. Más bien esperaría que antes de Semana Santa, ya que ya le gusta trabajar en esos tiempos, ya poder tener al día las actas.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Muy bien. Los días santos son muy provechosos. Doña Ana, adelante, por favor. Tal vez si es, perdón, ¿es sobre este mismo tema, doña Ana? Es que si es otro tema, entonces para darle la palabra a doña Mercedes primero.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Es otro tema.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Entonces voy a darle primero la palabra a doña Mercedes y después vamos con doña Ana. Adelante, doña Mercedes.

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Gracias. Lo mío nada más es tema recordatorio sobre los datos correspondientes para la toma de decisiones respecto de la semana de la comunicación.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Sí, gracias. En virtud de que ese tema viene dentro de los asuntos de la Administración, me parece que ahí podríamos tomar el acuerdo, doña Mercedes.

Gracias. Doña Ana Hernández, por favor.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

La consulta es para don Carlos, que si le han contestado algo del INA. Sería eso.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Ahí lo que me dijo la gente de proyección, estuvimos conversando con Candy para hacer un enlace entre ella, la gente proyección y usted, y poderse poner de acuerdo con lo que son las capacitaciones.

Entonces dejemos que se acomode un poquitico tal vez con todo ese montón de cositas que tengo, porque si ya lo hablamos, Candy no me deja mentir que hablamos y que vamos a trabajar de manera conjunta con usted para ver el tema de estas capacitaciones que tienen que sacarse muy de la mano de lo que es el colegio; porque hay una comisión

y todo aparte que ve este tema de las capacitaciones, entonces para no hacer doble trabajo, entonces mejor lo hacemos así.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

Gracias.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. No hay más directores, directores en el uso de la palabra.

### **5.3 Asuntos de la fiscalía:**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

¿Doña Mariela?

Fiscalía Mariela Quesada Díaz

Buenas noches. Por el momento no traigo ningún asunto en específico de fiscalía. Gracias.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, doña Mariela. Yo quería consultarle, perdón, aprovechando que estamos en asunto de la fiscalía, sobre el informe de la fiscalía, quiero decir con relación a ambas fiscalías, tanto la Junta Directiva como de este consejo, a raíz del acuerdo de la Asamblea del año anterior, ¿si ya había alguna luz en ese sentido que usted nos pudiese informar?

Fiscalía Mariela Quesada Díaz

Todavía estamos a la espera desde que se les entregó la documentación que se les había indicado a ustedes por parte de la empresa contratada, todavía no se nos ha hecho llegar ningún tipo de informe, no se nos ha convocado a ningún tipo de reunión, porque ellos siempre normalmente nos están convocando a reuniones para darnos esta estos informes, estos detalles.

Entonces, continuamos a la espera de que la empresa contratada nos dé una reunión para ver el informe, e inmediatamente yo se los estaré comunicando a ustedes y también estaríamos viendo detalles del informe por acá.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Muchas gracias, doña Mariela.

#### **5.4 Informe de la Tesorería**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

¿Don Dilmar?

Tesorero Dilmar Corella Corella

Por el momento no hay informe específico de la tesorería, pero sí tal vez para ahora, doña Mercedes, que vaya a tocar el punto.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Dilmar, es que casi no se oye, si querés repetís, por favor.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Tal vez para recordar ahora que doña Mercedes, se va a ver lo del tema de la comisión de lo de la semana de la prensa. Recordar un poquito lo del asunto que habíamos hablado sobre afinar los costos de las propuestas. Entonces, por aquello, para tener presente eso nada más, porque eso lo tenemos encima. Gracias.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Sí, lo tenemos en asuntos de la administración ahora para tomar acuerdo.

#### ***ARTÍCULO SEXTO: asuntos de la Administración***

**6.1.** AC-005-2025 “Contratación de servicio de limpieza de zonas verdes y aplicación de químicos al terreno ubicado en Puriscal”.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

La Administración lo presenta, por favor.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Sí, gracias. Esta es la evaluación de la contratación del cartel AC-005-25 Servicio de limpieza y aplicación de químicos del terreno ubicado en Puriscal, administrado por el

Fondo Mutualidad. Para este se enviaron 7 invitaciones, de los cuales solo dos proveedores enviaron su propuesta. Aquí Vinicio Quesada está la hora de ingreso y el cierre. Y VIECON S.A. las 9:38 a.m., lo envió el 24, otro el 27.



EVALUACION DE LA CONTRATACIÓN  
NO. AC-005-2025

**"SERVICIO DE LIMPIEZA DE ZONAS VERDES Y APLICACIÓN DE QUIMICOS A  
TERRENO UBICADO EN PURISCAL ADMINISTRADO POR EL FONDO DE  
MUTUALIDAD".**

San José, 27 de marzo del 2025.

La Proveeduría del Colegio, informa:

**1. INVITACIONES REALIZADAS**

El viernes 21 de marzo del 2025 se hacen las invitaciones, finalizando el 27 de marzo del 2025 a las 10:00 horas. La invitación se realizó por correo electrónico a los proveedores. Los siguientes fueron los 7 proveedores invitados a participar en el proceso de compra:

Cuadro 1. Invitaciones.

Vinicio Quesada
Pineda y Córdoba Soluciones Ecológicas
Eulen de Costa Rica
Jardinería Salazar
Jardinería Total
CAOJ
Viecon SA

**2. OFERTAS PRESENTADAS**

De los 7 proveedores invitados a presentar oferta en el proceso de contratación AC-005-2025; dos de ellos presentaron la documentación respectiva:

Cuadro 2. Ofertas recibidas.

OFERTA	OFERENTE	CÉDULA	FECHA	HORA
1	Vinicio Quesada Durán	1-0978-0050	24/3/2025	13:32
2	Viecon SA	3-101-713502	27/3/2025	09:38

**3. EVALUACION**

Entre las ofertas admisibles para una eventual adjudicación, se procedió a realizar la calificación de cada oferta bajo la siguiente metodología.

Cuadro 3. Metodología de evaluación.

Factores de Evaluación	Porcentaje
1. Precio.	90%
2. PYME.	10%
<b>Total</b>	<b>100%</b>

Estos factores de evaluación se califican bajo el esquema previamente definido en el pliego de condiciones de este proceso de contratación en cada apartado por evaluar.

**4. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS**

**LÍNEA ÚNICA: SERVICIO DE LIMPIEZA DE ZONAS VERDES Y APLICACIÓN DE QUÍMICOS A TERRENO UBICADO EN PURISCAL ADMINISTRADO POR EL FONDO DE MUTUALIDAD.**

**4.1 Evaluación de aspectos legales.**

Se realizan las consultas legales necesarias para el cumplimiento del oferente.

Cuadro 4. Evaluación aspectos legales.

OFERTA	OFERENTE	Cédula	CCSS	FODESAF	MH	Registro Nacional
1	Vinicio Quesada Durán	1-0978-0050	Cumple	Cumple	Cumple	n/a
2	Viecon SA	3-101-713502	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple

Una vez realizado el análisis de los aspectos legales; continua la evaluación de las ofertas que cumplen con lo solicitado en el pliego de condiciones AC-005-2025.

**4.2 Evaluación de factor precio.**

Se realiza la metodología de evaluación Factor Precio según el pliego de condiciones.

Cuadro 5. Evaluación Factor Precio.

OFERTA	OFERENTE	Monto iva incluido	Factor precio %
1	Vinicio Quesada Durán	¢1 130 000,00	90
2	Viecon SA	¢1 276 900,00	80

**4.3 Evaluación de factor empresa PYME.**

Se realiza la metodología de evaluación Factor empresa PYME según la fecha de inscripción.

Cuadro 6. Evaluación Factor empresa PYME.

OFERTA	OFERENTE	Empresa PYME	Puntaje empresa PYME %
1	Vinicio Quesada Durán	no indica	0
2	Viecon SA	no indica	0

**4.4 Evaluación global.**

Se realiza la suma de las puntuaciones obtenidas en Factor Precio y Factor empresa PYME.

Cuadro 7. Puntuación final.

OFERTA	OFERENTE	Puntaje obtenido %
1	Vinicio Quesada Durán	90
2	Viecon SA	80

**POR TANTO**

**5. RECOMENDACIÓN DE LA ADMINISTRACIÓN**

**Se recomienda adjudicar** la contratación tramitada mediante el expediente Alta Cuantía AC-005-2025 "SERVICIO DE LIMPIEZA DE ZONAS VERDES Y APLICACIÓN DE QUÍMICOS A TERRENO UBICADO EN PURISCAL ADMINISTRADO POR EL FONDO DE MUTUALIDAD" al proveedor **Vinicio Quesada Durán**, cédula física 1-0978-0050 por un monto de **€1 130 000,00 iva incluido**.

**Desglose de la oferta:**

	cantidad.	Sub.	Total .iva
Limpieza chapea lote	2.	700,000.	791,000
Manten.arreglo de cerca.	2.	100,000	113,000
Aplicación de Químicos.	4.	200,000.	226,000
<b>TOTALES.</b>	<b>1.</b>	<b>1,000,000</b>	<b>1,130,000</b>

Esto es por evento, se planificaron dos eventos al año, pero esto se va a hacer bajo el esquema de demanda, no quiere decir que podamos aplicar uno este año, dependiendo de cómo esté el lote, lo hagamos el año siguiente, ya no vamos a estar trayendo el cartel, sino él va a ser de adjudicación automática; entonces, automática, pero sí hacemos revisión de oferentes.



Firmando el 27 de marzo del 2025.

JORGE JOSUE  
JARA GONZALEZ  
(FIRMA)  
Firmado digitalmente por  
JORGE JOSUE JARA  
GONZALEZ (FIRMA)  
Fecha: 2025.03.27 15:29:23  
-06'00'  
**Lic. Josué Jara González**  
**Proveeduría**  
**COLPER**

CARLOS  
FONSECA  
BUSTOS  
(FIRMA)  
Firmado  
digitalmente por  
CARLOS FONSECA  
BUSTOS (FIRMA)  
Fecha: 2025.04.01  
09:48:09 -06'00'  
**Lic. Carlos Fonseca Bustos**  
**Fondo de Mutualidad**  
**COLPER**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Carlos. Me parece muy bien que se haya hecho de una vez con dos limpiezas que muy posiblemente se van a agotar este año porque viene el invierno, pues cuando se da mayor crecimiento ahí de la maleza de ese terreno.

No tengo observaciones ni consultas sobre el particular. ¿Compañeras, compañeros, alguna consulta, observación sobre el cartel? Si no la hay, entonces la voy a someter a votación.

La adjudicación de la contratación del expediente de alta cuantía AC-005-2025, Servicio

de limpieza de zonas verdes y aplicación de químicos a terreno ubicado en Puriscal administrado por el Fondo de Mutualidad al proveedor Vinicio Quesada Durán, cédula física 1-0978-0050, por un monto de ₡1.130.000 (un millón ciento treinta colones), IVA incluido. Quienes estén a favor se sirven indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia, cinco votos a favor, aprobado por unanimidad, acuerdo firme para que conste en actas, por favor. Nada más hago la observación que se incluye esta recomendación como el acuerdo, porque a veces nos encontramos con que no se transcribe el mismo.

***Acuerdo 06-12-25. Se acuerda aprobar la adjudicación de la contratación del expediente de alta cuantía AC-005-2025, Servicio de limpieza de zonas verdes y aplicación de químicos a terreno ubicado en Puriscal administrado por el Fondo de Mutualidad al proveedor Vinicio Quesada Durán, cédula física 1-0978-0050, por un monto de ₡1.130.000 (un millón ciento treinta colones), IVA incluido.***

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Solo para comentarles que ya se hizo la visita por parte del perito topógrafo a los lotes de Santa Cruz. Entonces estamos a la espera del informe y seguir con el tema de la venta de la propiedad.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. También debería estar ahí lo de la semana de la comunicación, ¿por qué no está si eso iba en la convocatoria, don Carlos?, ¿un pequeño lapsus ahí con la convocatoria?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

En eso estoy pensando, ¿qué parte de la semana, las actividades del Fondo?

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Lo que vimos de las actividades en general de la semana para tomar el acuerdo, voy a someterlo ahí en virtud de que en el orden del día no se nos incluyó hacer una moción de orden, nada más para que se incluya en el conocimiento de asuntos de la administración lo correspondiente a las actividades de la semana de la comunicación.

Quienes estén a favor para hacer esta moción de orden e incluirlo en virtud de que no se incluyó, se sirven indicarlo. ¿Doña Mercedes?

Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Vicky.

Vocal II Vicky Luna Salas

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Don Dilmar.

Tesorero Dilmar Corella Corella

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Doña Ana Lorena.

Secretaria Ana Lorena Hernández Moreno

De acuerdo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias. Con el voto de esta presidencia, cinco votos a favor, aprobado por unanimidad, incluimos en el orden del día las actividades de la Semana de la Comunicación.

## **6.2 Revisión del Estatuto.**

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Para que la Administración entonces presente lo que tenemos en este momento con respecto a ese tema.

Recuerden nada más para las compañeras y compañeros que hemos venido hablando de algunos asuntos en el estatuto que requieren reforma, que hemos visto ya algunos ejemplos que la administración ha venido recopilando. Yo le solicité para esta sesión a don Carlos que viéramos esos temas de una vez para que los tuviéramos ahí con el lápiz claro.

Y si hay algún otro tema de los que hemos o que lo hayamos conversado que no esté aquí anotado, lo recordemos de una vez para que por favor se incluya, porque esto naturalmente por tratar de una reforma al estatuto requiere ir a asamblea.

Y recuerden que les había comentado que este año el colegio como tal tiene previstas por lo menos ya un par agendadas. Una de ellas sería la de la finca del colegio, que estaría prevista para mayo, me parece; y otra que es con el tema de la propiedad del colegio en su sede principal. Esas son dos.

Entonces, eventualmente nosotros tendríamos, según me indicó la presidenta del Colegio, si requerimos alguna asamblea, entrar en el íterin de esas dos o antes de la primera y sería solo una para no cargar mucho a las y los colegiados, pues ninguno de estos temas eventualmente iría incluido como agenda de esos temas que ya tiene previsto la Junta Directiva.

Entonces vamos a conocer lo que tenemos por lo pronto por parte de la administración con respecto a la revisión del estatuto. Don Carlos.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

No sé si tuvieron chance de revisar un poquito lo que era el estatuto.

Vocal II Vicky Luna Salas

En el caso mío lo que tengo son dudas del uso del lenguaje inclusivo, al menos neutro, que en algunos artículos que ya tengo marcado no los incluye.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Eso me parece importante como tema de forma, hacérselo llegar a la Administración para que, porque si el estatuto no ha sufrido reformas en esa línea que dice doña Vicky, que son de forma, pero que igual aun siendo de forma, habría que incluirlo dentro del estatuto. Podríamos ver tal vez los temas entonces de fondo que la Administración señaló. ¿Les parece?

Si hay algo que esté antes de estos artículos que don Carlos vaya a citar, que alguno de nosotros ya había evaluado que se podía reformar, yo les agradecería se pueda indicar, si no, de nuevo, esto no es como una definitiva, es como un avance. Podemos tener alguna otra que eventualmente la pensemos ahí con la almohada y la incluyamos.

Entonces, si hay alguna antes del primer artículo al que va a ser referencia don Carlos es el nueve, me parece. Entonces la vemos de una vez. ¿Hay alguien que tenga alguna consideración antes del artículo nueve? ¿Doña Vicky?

Vocal II Vicky Luna Salas

Pueden por favor ampliar la pantalla que tienen al aire, por decir así.

Y yo sí le voy a decir. Tengo una duda en el artículo cuatro, que la persona que ocupe el cargo de tesorería lo ejercerá por un periodo de un año de conformidad con el periodo de la Junta del Colegio establecido en el artículo número ocho de la Ley Orgánica del Colegio de Periodistas.

Si yo mal no recuerdo, se hizo una reforma general y ahora la Junta Directiva es por dos años. Entonces eso quedaría inactual.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Totalmente de acuerdo. Ciertamente, eso se corrigió en el estatuto y se debió haber hecho de oficio por la por el cambio que se dio. Gracias.

Vocal II Vicky Luna Salas

Es en el párrafo más abajito. O pueden poner ahí la parte del tesorero, ve ahí la persona que ocupa el cargo.

**Artículo No. 4**

La Administración del Fondo y la responsabilidad de **elaborar sus disposiciones estarán a cargo del Consejo y bajo la vigilancia de la Fiscalía**. El Consejo estará integrado por cinco personas que ocuparán los cargos de Presidencia, Secretaría, Tesorería, Vocal uno y Vocal dos. La Junta del Colegio nombrará, a más tardar la tercera semana de junio, a las personas que ocuparán los cargos de presidencia, secretaría y vocalías una y dos de las ternas que el Consejo elabore para tal efecto. La Tesorería del Consejo será ejercida por quien ocupe la Tesorería de la Junta.

Los cargos de Presidencia y Vocal Uno se elegirá en años impares y los de Secretaría y Vocal dos en años pares.

El Consejo será el encargado elaborar las ternas correspondientes, una vez valorados los antecedentes de las personas interesadas en ocupar dichos puestos.

El Consejo será el encargado de elaborar las ternas correspondientes, una vez valorados los antecedentes de las personas interesadas en ocupar dichos puestos.

Para la postulación y el ejercicio de los diferentes cargos del Consejo y de la Fiscalía, la persona colegiada deberá estar a derecho en todas las obligaciones y deberes con el Colegio y el Fondo de Mutualidad.

La Junta elegirá de entre las ternas presentadas a su consideración por parte del Consejo, las cuatro personas que ocuparán los puestos respectivos en el año correspondiente.

Corresponde a la Asamblea General Ordinaria del Colegio el nombramiento, de quien ejercerá la fiscalía, persona que será responsable de supervisar las acciones del Consejo, para el fiel cumplimiento de este Estatuto y su Reglamento. Quien ejerza la Fiscalía debe asistir con derecho a voz y sin voto a las sesiones del Consejo y presentar su informe ante la Asamblea General Ordinaria. El cargo de Fiscalía será designado por la Asamblea General por dos años y se elegirá en año par, iniciando funciones a partir de enero del año siguiente a su elección.

Las personas designadas para ocupar los cargos de Presidencia, Secretaría, Vocal uno y Vocal dos, ejercerán sus cargos por un período de dos años.

**La persona que ocupe el cargo de Tesorería lo ejercerá por un período de dos años, de conformidad con el período de la Junta del Colegio establecido en el artículo No. 8 de la Ley Orgánica del Colegio de Periodistas.**

Quienes integren el Consejo por nombramiento de la Junta, así como quien ocupe la fiscalía, podrán ser reelectos únicamente por un período, luego de ello deberá al menos cumplir un año sin ser miembro del

Consejo o la fiscalía.

Para el nombramiento de los miembros del Consejo Administrativo la Junta Directiva debe escoger en primera instancia alguna de las personas que integran las ternas que el Consejo le

presenta para cada puesto. Si existen razones justificadas por las que no se pueda hacer el nombramiento a partir de las ternas remitidas, la Junta Directiva podrá solicitar nuevas ternas o bien está facultada para considerar otros nombres diferentes de los integrantes de las ternas.

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Si quiere de una vez póngale los dos años, don Carlos, en rojo. Porque si es un ajuste de fondo, pero en el sentido de forma, porque debió haberse corregido cuando se hizo ese cambio para la Junta. Muy bien.

¿Algún otro en ese en esa línea de artículos que antecedan dónde vienen las observaciones de la administración?

#### Vocal II Vicky Luna Salas

Sí, yo en el artículo número ocho dice que el consejo se reunirá ordinariamente una vez por semana y extraordinariamente cuando sea necesario. Todo eso está bien, que se realizará en la sede del colegio.

Sé que abajo dice que tiene potestad para reunirse virtualmente, mi pregunta, ¿no cabría de una vez dejarlo en que esto puede ser virtual o presencialmente, según lo decida el Consejo de turno o no sé si es potestad de la presidencia?

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

No, las sesiones se rigen conforme lo que está indicado, de que puedan ser virtuales o puedan ser presenciales. Y de conformidad con el reglamento de sesiones virtuales es que nosotros sesionamos, que es el que hemos citado hoy. Entonces lo que sí había tomado como acuerdo el Consejo, pero igual la convocatoria la hace la presidencia, es una de sus facultades; es que la sesión pudiese ser presencial o virtual, no necesariamente una.

Sin embargo, por un tema de que el consejo, así en su momento lo acordó, dejamos por lo menos estar haciendo la ordinaria presencial, la primera ordinaria del mes fue un acuerdo que se tomó.

Vocal II Vicky Luna Salas

Sí, y luego, no sé si es que eso es así, disculpen la ignorancia y o el detalle, pero por qué es que dice que el libro de actas autorizado por quien preside el colegio y la razón de apertura de ese libro la establecerá la secretaria de la Junta Directiva del Colegio. ¿No es referente al fondo, más bien?

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

¿Dónde está ese tema, perdón?

Vocal II Vicky Luna Salas

Artículo número 8 en la parte de propuesta y en el primer párrafo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Ahí dice lo que está indicando doña Vicky, lo de la apertura. Llevará un libro de actas autorizado por quien preside el Colegio, debidamente foliado. La razón de la apertura de ese libro lo establecerá la Secretaría de la Junta Directiva del Colegio, en casos especiales el Consejo podrá hacer cambio de sede, etc., etc., etc.

Pero yo no me había sentado a valorarlo porque ese no traía cambio, pero ahora que Vicky lo está indicando, tiene razón, me parece, porque el foliaje, las firmas, la apertura de este libro de actas del Consejo, y conforme el reglamento, me parece que el reglamento está así, que es una de las responsabilidades que tiene la Secretaría es justamente también de firmar y de llevarlo foliado, y aquí quedó como que sea quien preside el Colegio y debería ser el Fondo, que eso es lo que en la práctica ha sucedido.

Entonces, si quiere marquemoslo ahí, Vicky. Es una buena anotación, yo no había visto ese artículo ocho, la verdad.

Vocal II Vicky Luna Salas

Y lo mismo en la Secretaría, porque la Secretaría también la remite a la Junta Directiva del Colegio.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Exacto, exacto. Son esos dos, es todo eso, don Carlos, desde llevar a un libro hasta a ver si es fondo por colegio; porque sí, en la práctica así es, la Junta lleva el suyo y nosotros llevamos el nuestro, ahí en lugar de secretaría del Fondo.



Vocal II Vicky Luna Salas

Y en el caso ahí mismo de lo de las sesiones, como actualmente sesionamos más virtualmente, me quedaba duda, porque parece que tenemos que reunirnos más presencialmente, pero si a ustedes les queda clarísimo cómo está redactado, hacer caso omiso a mi observación.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Yo lo veo bien. Recuerden que, en esto, cuando uno lleva muchas cosas, de pronto enredo un poco a la gente y ya creen que estamos haciendo una reforma como gruesa de algunas cosas, que realmente es un tema de redacción que me parece bien que en estos casos que ha citado doña Vicky, que sí tiene toda la razón.

Ok, muy bien, gracias. Entonces, ahora sí, para el artículo catorce, inciso C. Este es uno de los que cambia. Entonces, bueno, don Carlos, tal vez para que lo exponga.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Acá de lo que hablamos un poquito es la venta de propiedades obtenidas por (ininteligible) de pago de las operaciones de crédito del Fondo Mutualidad, ya sea mediante pago efectivo, financiamiento de un colegiado familiar o un tercer interesado en la adquisición de la venta, del bien a la venta. Fue más o menos la reacción que le puse para meter la posibilidad de poder venderle o financiar a una persona que no sea colegiada.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Don Carlos, tal vez nada más es que este quedó como C que el D porque lo está trasladando porque se escribe un nuevo inciso, el B, ¿qué dice el b original?, lo de las utilidades, este es un adicional.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Es el mismo, pero le cambié la redacción un poquito.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Es lo de la venta de las propiedades. En realidad ahí lo que hay que corregir, con corregir quiero decir o incluir, veremos si puede ser como C para no trastornar el C actual porque ese igual queda; que podría ponerse ahí como un inciso, como el último de los incisos en ese, artículo, esa propuesta por venta de las propiedades obtenidas como dación de pago las operaciones de crédito fondo mutualidad, ya sea mediante pago efectivo o financiamiento colegiado familiar o un tercero interesado en la adquisición del bien a la venta.

Aquí básicamente lo que estamos resolviendo, a mí me parece que se entiende es lo que habíamos hablado de que esto no está regulado, no está en el estatuto. Entonces nosotros no podemos en estos casos, como lo vimos ahora con el caso del chinito, que es el que está haciendo el trámite, darle un crédito para un bien que nos hemos adjudicado, porque no está considerado en estatuto.

Entonces, básicamente aquí lo que se está haciendo es considerar esa posibilidad. O sea que para el caso de las ventas de propiedades que se han dado como dación de pago de crédito se pueda considerar además del colegiado, al familiar, que de por sí ya recordemos el familiar, ahí habría que ponerle familiar directo para que sea, concuerde con él, con la redacción del estatuto y un tercero, que ese tercero pudo haber sido como el caso del chino que pueda calificar.

A mí eso me parece bien, creo que es un tema de que hay que tenerlo y hay que explicarlo así, con esa claridad de ese ejemplo que tuvimos en esta oportunidad. Y lo más importante ahí y el sustento es que eventualmente si la persona calificaba crediticiamente bien, tenía todas las calidades y el terreno además era una garantía naturalmente, ¿por qué si estaba interesado en comprarlo no se lo íbamos a dar si ya habíamos agotado toda posibilidades con las y los colegiados?

No sé si hay alguna observación con respecto a esa a esa redacción u objetivo de ese inciso que me parece mejor que quede como un D, en efecto, para que no rompa el orden de los otros. Bueno, si no hay sobre ese, entonces vemos el siguiente, si alguien tiene sobre algún artículo ahí que esté antes de los que don Carlos trae, lo indica.

El tema de la revisión del estatuto, se decide continuarlo viendo en una próxima sesión que se va a programar para considerar otros ajustes y modificaciones, y propuestas por parte de la Administración, de las directores y directores.

### **6.3 Actividades Semana de la Comunicación.**

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Nuestra representante en dicho comité es doña Mercedes, para que pueda presentar entonces el informe que corresponda. Adelante, doña Mercedes.

## Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

Bueno, muy buenas noches a todos. Precisamente lo que corresponde al tema de la Semana de la Comunicación, la semana anterior nos reunimos con el grupo encargado de tal efecto y para lo cual ellos ahora nos presentan tres opciones posibles dentro de los aspectos que requerimos para el financiamiento, incluso el aporte como patrocinadores.

Hay tres hoteles específicamente en este momento son la razón propia de tomar alguna de las decisiones y considerar las opciones, son el Hotel Corobicí, específicamente, con una participación de 330 personas aproximadamente, por un valor de \$25.740.95, que incluye algunos aspectos específicos dentro de la cotización como tal; siendo que uno de ellos son valores que deberíamos de considerar, como por ejemplo en este caso la utilización de una habitación, que si bien es cierto, en otras oportunidades se ha utilizado para que las personas que estén a cargo del evento puedan llegar a hacer temas de decoración y todo, el costo se nos eleva en \$141.25, también el tema relacionado con tipos de licores y entre otros puntos adicionales.

Estos presupuestos en los tres pasos no incluyen actividades específicas como son por ejemplo el tema del conjunto bailable u otras propuestas que están haciendo la comisión como tal y que pues podría ser un poco más oneroso.

La del Tennis Club que es cerca también en la zona de la sabana, para 250 personas específicamente. También contamos con una serie de condiciones adicionales que creo que hay que razonar en los tres casos específicamente, pero que podríamos tomar en cuenta.

El Radisson está ubicado en las inmediaciones de Tibás, donde hemos tenido algunas actividades anteriormente para 250 personas, ahora este costo es de \$22.780.25 específicamente, pero de igual forma pues considerar algunos otros aspectos relacionados a esto.

Una de las condiciones es reconocer los presupuestos que se utilizaron de inversiones el año anterior, incluido específicamente el tema de los colegiados de honor, que este año van a ser parte del proceso de la Semana de la comunicación en el baile de los comunicadores.

Tenemos que tomar una decisión respecto a esto; importante antes con el criterio ya de los presupuestos anteriores y comparativos, pero un tiempo pronto en términos de que la

adjudicación debe realizarse, por cuanto muchas empresas y entidades como por ejemplo otros centros como estudio están solicitando el espacio para actividades, por ejemplo de bailes de graduación.

Entonces eso sería como la introducción al tema, las cotizaciones se anexaron para conocimiento específicamente, en caso de que se tenga alguna duda o consulta o se requiera de las ampliaciones correspondientes.

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, Mercedes. En alusión a lo que indicas y las cotizaciones que han sido presentadas. En efecto, me parece que lo que procedería sería entonces que la Administración nos pueda efectuar un comparativo de las diferentes ofertas, lo que incluyen el precio unitario, los elementos que aún no están incorporados como bien también lo detallas dentro de estas cotizaciones; por ejemplo el grupo musical, un eventual por ejemplo tema de una comparsa, decoraciones que en algunos casos incluyen otros no, temas también que tienen que ver con consumo líquido, etc.

Y para que a partir de esa información comparativa y con base en los presupuestos también ejecutados y aprobados en años anteriores, tengamos ya finalmente una idea clara del monto con el que este consejo puede eventualmente proceder a acceder a esta actividad de la Semana de la Comunicación que además también involucra, y falta como bien lo detallas la parte del día jueves que es el día del Fondo.

Ustedes tienen reunión doña Mercedes, el comité, ¿cuándo?

#### Vocal I Mercedes Quesada Madrigal

El próximo viernes 4 de abril a las 4:00 p.m.

#### Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Yo ahí lo que propondría entonces es que la administración nos prepare esta información, pero nos la haga llegar cuanto antes por correo, por el grupo del WhatsApp, por el canal idóneo y nosotros la podamos conversar para ir adelantando, y dejar cualquier acuerdo en firme el lunes, pero que doña Mercedes pueda tener ya esa información precisa para el viernes de esa reunión.

Don Dilmar, dime.

Tesorero Dilmar Corella Corella

Tal vez recordar, bueno doña Mercedes que se va a reunir con ellos, como lo mencionaba usted don Wilberth, afinar un poquito lo que son el asunto de los montos, hacer una propuesta de renovar esta propuesta, ver qué posibilidades hay de reducir costos y por supuesto, valorar otros costos que hacen falta, incluyendo el de la capacitación que va a haber en la semana, que eso va a tener también un costo adicional, valorarlo también. Y que hay una propuesta ya formal con todo y ver y nosotros tomar la decisión en consejo.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Gracias, don Dilmar. ¿Algún otro comentario, observación? No, entonces encargamos a la Administración para que durante esta semana nos haga ese estudio comparativo de las tres propuestas, lo que incluyen; considerando cualquier costo que no esté en este momento dentro de las mismas y de una vez también el tema del presupuesto para la actividad del día del fondo del jueves y la referencia a costos de años anteriores para estas actividades.

No hay más asuntos que tratar, compañeras y compañeros. Dígame, doña Candy, adelante.

Asistente Administrativa Candy Araya Calvo

Perdón, disculpen que interrumpa tanto. Me cuestioné ahorita lo siguiente, como tenemos que mantener o por lo menos somos team Fondo en este momento, y nuestras actividades, o por lo menos así las veo yo, siempre tienen que mantener el estándar que ha venido durante todo este tiempo. Al enfocarse en tanto en el presupuesto que se le va a asignar al baile de la comunicación, que estamos claros que iba a estar el colegiado honor, puede ser que baje el presupuesto de los demás eventos que ya hay una serie de propuestas para cada uno.

Entonces no sé si tendrían que eventualmente pensar, ok, si damos esta cantidad de dinero y están proyectados, definitivamente o no los hacemos o vamos a tener que transformar algo muchísimo más económico; como por ejemplo el día del Fondo que hay un presupuesto que está estimado con respecto al gasto del año pasado, más un porcentaje de inflación y que puede ser relevante precisamente para tomar en cuenta en esas decisiones de cuánto se va a aportar.

Inclusive como las cotizaciones dicen que no tiene decoración y se supone que el baile del colegiado tiene temáticas; entonces toda esa inversión para hacer ese señalamiento especial y bonito de que estamos haciendo una separación clara de los del colegiado honor a los demás, es una inversión que se va a tener que correr por aparte a lo que ustedes consideren abonar ahí. Disculpen la intervención.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Totalmente de acuerdo y por eso hablaba de esos costos que no están evidenciados aquí dentro de esos que usted cita, en efecto del colegiado de honor, ni siquiera es solo un tema, de la decoración, sino por ejemplo las mismas placas que se le dan de reconocimiento a los colegiados, entre otros.

Porque aquí incluso también no queda claro, también repito, en algunos casos, el tema del consumo líquido, por ejemplo, si está incluido o no, y si no está incluido, entonces que cuánto deberíamos estar pensando que nos podría ese consumo líquido costar para meterlo dentro de eso.

Bueno, ahí como lo evidencia en esa, la anterior vez que fue de ¢7.726.000 (siete millones setecientos veintiséis mil colones), lo que nos costó el colegiado de honor el año pasado, es muy diferente a la cifra, Mercedes para que vos lo tengas ahí presente que venía en la presentación del comité, un monto muy diferente, muy diferente, ve lo que nos costó el colegiado de honor.

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Don Wilberth, esa es más o menos la que está presupuestada para este año.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

¿Eso es lo que tenemos para este año? ¿El año pasado cuánto fue?

Jefe Administrativo Financiero Carlos Fonseca Bustos

Un poquito menos porque era menos gente.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Son 120, bueno, perdón, para aprovechar esa filmina, 120 personas el colegiado honor, hay que ver el año pasado cuántos fueron, nada más para tener de referencia, pero es ¢7.726.000 (siete millones setecientos veintiséis mil colones). No importa dejamos esas 120 personas que incluía el show artístico, las bebidas, que esas nosotros las aportábamos, las decoraciones y algunos gastos administrativos, y los reconocimientos, muy importante.

Y en este caso se incluyeron unas horas extras de personal, pero sirve de referencia, por eso decía tener estas referencias y por ejemplo el año pasado, porque le va a servir al comité también como para tener una propuesta lógica y accesible para todos, para que

nosotros la podamos financiar. Esta es una buena referencia.

Asistente Administrativa Candy Araya Calvo

Y estaría esta, perdón que meta la cuchara, sino me regaña. Ya les enseño, es que yo sé que tal vez los números, ustedes son más de números. Tenemos una referencia de la noche cultural, permítame.

Esta era la del día del fondo el cultural, bueno, que ya nos habíamos planteado un nombre, todo el tema, la propuesta, etc., quiénes podían estar y si son ₡3.500.000 colones (tres millones quinientos mil colones), lo que se había propuesto.

Presidente Wilberth Quesada Céspedes

Es un poquito más cara de lo que se gastó el año pasado, que fueron como ₡2.500.000 (dos millones quinientos mil colones). Por eso todo esto de ahí hay que considerarlo a la luz del presupuesto este tipo de información, porque esto es como una proyección para este año, pero está la referencia que ya es tal cual del año pasado.

Entonces, bueno, para no alargar la sesión que este material pueda tenerlo doña Mercedes, ya lo tiene doña Candy también, para que puedan valorarlo y la administración presentarnos ese comparativo, repito, en esta misma semana para poder tomar una decisión y que doña Mercedes la pueda llevar a la sesión que tiene ese comité el día viernes y nosotros ratificamos lo que corresponda en la sesión ordinaria del próximo lunes, que dicho sea de paso, por ser la primera del mes, es sesión presencial en las instalaciones del COLPER.

Si no tenemos ningún comentario ni consulta adicional, entonces yo voy a dar por finalizada la sesión al ser las 8:46 p.m. A todas y todos, muchas gracias. Buenas noches.

Wilberth Quesada Céspedes

Presidente

Ana Hernández Moreno

Secretaria